

ZPRÁVA AUDITORA

o ověření konsolidované účetní závěrky a konsolidované výroční zprávy
konsolidačního celku Interhotel Olympik, a.s.
určená akcionářům akciové společnosti Interhotel Olympik, a.s.

1. Úvod

Společnost Interhotel Olympik, a.s. vznikla 1. května 1992 privatizací státního podniku. Jediným zakladatelem společnosti byl Fond národního majetku.

Do konsolidačního celku jsou zahrnuty:

- a) konsolidující (ovládající) společnost Interhotel Olympik, a.s., IČ 452 72 271
Základní kapitál 260 125 000 Kč.
- b) konsolidovaná (ovládaná) společnost Olympik Garni, a. s., IČ 250 96 532
Základní kapitál 56 000 000 Kč.

Do konsolidačního celku byly zařazeny uvedené společnosti s odkazem na skutečnost, že společnost Interhotel Olympik, a.s. je emitentem cenných papírů obchodovaných na RMS v souladu s ustanovením par. 22 zákona 563/1991 Sb., o účetnictví a ve vztahu ke společnosti Olympik Garni, a.s. je ovládající osobou.

Ověření jsem provedla na základě smlouvy ze dne 4.3.2005 o provedení auditu konsolidované účetní závěrky a konsolidované výroční zprávy uvedeného konsolidačního celku. Předmětem ověření byla konsolidovaná účetní závěrka akciové společnosti Interhotel Olympik, a.s. a výroční zprávy za rok 2004.

2. Průběh ověřování

Při ověření jsem postupovala především podle zákona o auditorech a Komore auditorů ČR č. 254 / 2000 Sb., auditorských směrnic vydaných Komorou auditorů ČR a v souladu s auditorскими postupů. Soustředila jsem se zejména na ověření správnosti:

- konsolidačních pravidel
- konsolidovaných účetních výkazů Rozvaha a Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2004
- přílohy ke konsolidované účetní závěrce
- úplnost a správnost údajů uvedených v konsolidované výroční zprávě za rok 2004

ve smyslu zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky MF č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a Českým účetním standardem pro podnikatele č. 020 – Konsolidovaná účetní závěrka.

Při ověřování konsolidované účetní závěrky jsem přihlížela též k výsledkům auditu účetních závěrek jednotlivých společností, zahrnutých do konsolidačního celku. Účetní závěrky obou společností byly ověřeny mnou, k účetním závěrkám byly vydány výroky bez výhrad.

2.1. Konsolidační pravidla

Konsolidační pravidla jsou uvedena v části III. Konsolidované výroční zprávy za rok 2004. V souladu s ustanovením § 63 vyhlášky byl použit systém přímé konsolidace plnou metodou.

2.2. Konsolidace účetních výkazů

výkazy konsolidované účetní závěrky jsou zpracovány formou tabulek na počítači. Bilanční kontinuita byla dodržena. Zvláštní položky zařazené do konsolidované účetní závěrky jsou správně vyčísleny. Zařazením těchto položek do původních účetních výkazů konsolidující účetní jednotky a úpravou navazujících součtových řádků byly získány správné hodnoty konsolidovaných účetních výkazů.

2.3. Příloha ke konsolidované účetní závěrce

Příloha ke konsolidované účetní závěrce je přehledně vypracovaná v rozsahu stanoveném ustanovením §67 vyhlášky. Číselné údaje uvedené v příloze souhlasí s odpovídajícími údaji vykázanými ve výkazech konsolidující účetní jednotky a konsolidované účetní jednotky a ani v textové části přílohy nebyly zjištěny závady.

2.4. Konsolidovaná výroční zpráva

Údaje obsažené v konsolidované výroční zprávě konsolidačního celku Interhotel Olympik a.s. jsou uvedeny v požadovaném rozsahu dle ustanovení §§21 a 22 zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. v platném znění a §66a) odst. 9 obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění.

3. Výsledek ověření

3.1 Konsolidovaná účetní závěrka

Po ověření provedeném v uvedeném rozsahu mohu konstatovat, že konsolidovaná účetní závěrka sestavená k 31.12.2004 byla sestavena v souladu se Českým účetním standardem pro podnikatele č. 20, nemám proto k přiložené konsolidované účetní závěrce výhrad a vydávám následující výrok:

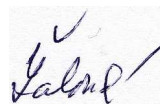
Konsolidovaná účetní závěrka zpracovaná k 31.12.2004 **podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace** konsolidačního celku Interhotel Olympik, a.s.

3.2 Konsolidovaná výroční zpráva

Účetní informace obsažené v konsolidované výroční zprávě jsem sesouhlasila s informacemi uvedenými v ověřené konsolidované účetní závěrce za rok 2004. Jiné než účetní informace získané z účetní závěrky a účetních knih jsem však neověřovala.

Ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami jsem nezjistila významné nesprávnosti.

V Praze, dne 29. dubna 2005



Ing. Květa Žaloudková
auditor, osvědčení KA ČR č. 1735

Prasek 161
504 01 Nový Bydžov