

## Zpráva správní rady

společnosti Interhotel Olympik, a.s.

pro řádnou valnou hromadu společnosti, která se bude konat dne 7.5.2020

Správní rada se v průběhu celého roku 2019 pravidelně scházela každý kalendářní měsíc, a dále ještě též na mimořádných jednáních svolávaných k řešení různých záležitostí „ad hoc“. Rovněž v roce 2019 pokračovala praxe zavedená již v roce 2018 spočívající v tom, že každý z členů středního managementu společnosti připravoval pro pravidelné jednání správní rady informační memorandum, jehož prostřednictvím charakterizoval vývoj v segmentu hospodaření společnosti svěřeném do jeho odpovědnosti. Informační memoranda byla členům správní rady dostupná vždy nejméně 3 dny před příslušným zasedáním správní rady za účelem řádné přípravy na jednání.

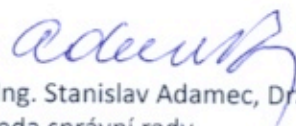
Na svých zasedáních se v průběhu roku 2019 správní rada zabývala zejména následujícími okruhy problémů:

- Finalizace generální opravy všech výtahů ve výškové budově Hotelu Olympik a příprava na provádění generálních oprav výtahů v budově hotelového zařízení Hotel Olympik Tristar.
- Provádění oprav/výměn dveří do hotelových pokojů s ohledem na potřebu dodržení bezpečnostních předpisů.
- Provedení instalace spořičů vody v hotelových provozech za účelem dosažení úspor.
- Kontrola dodávek poskytovaných ze strany různých outsourcingových společností a nastavování nových procesů komunikace mezi pracovníky divize servis a externími dodavateli technických, stavebních, údržbářských a souvisejících služeb za účelem nastavení optimálních podmínek pro plánování a provádění oprav a údržbářských úkonů ve vztahu k provozu hotelových zařízení.
- Pokračování programů školení zaměstnanců společnosti (zejména za účelem ověření kontrol skladů, znalosti provozní dokumentace včetně interních směrnic, verifikace receptur pro gastro apod.)
- Úpravy vnitřních provozních procesů v souvislosti se změna struktury klientely hotelů (zejména s ohledem na nárůst tzv. individuální klientely na úkor skupinové klientely, vyvolající zejména tlak na nárůst personálu v segmentu gastro).

Správní rada se podrobně seznámila s výroční zprávou společnosti 2019, kterou jí předložil statutární ředitel, resp. se všemi jejími součástmi včetně zejména účetní závěrky společnosti za rok 2019, zprávy o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2019, výrokem auditora. Správní rada neshledala v těchto dokumentech žádné nesprávnosti a doporučuje valné hromadě, aby schválila účetní závěrku společnosti 2019, jakož i navrhovaný způsob vypořádání hospodářského výsledku za rok 2019.

Správní rada pro úplnost uvádí, že v současné době se intenzivně věnuje krizovému řízení společnosti s ohledem na současnou situaci způsobenou šířením pandemie nového lidského koronaviru SARS-CoV-2 způsobujícího onemocnění COVID-19. Hospodaření společnosti v roce 2020 je silně negativně zasaženo jednak krizovými opatřeními orgánů ČR přijatými za účelem boje proti šíření COVID-19, jednak všeobecným útlumem jakéhokoliv cestovního ruchu, na němž jsou bohužel tržby společnosti závislé. Správní rada usiluje o překování současného nepříznivého období za pomoci využití vládou avizovaných úlev a dalších opatření, jejichž účelem je pomoci podnikatelům v oblasti cestovního ruchu.

V Praze dne 2. dubna 2020



Prof. Ing. Stanislav Adamec, DrSc.  
předseda správní rady

**INTERHOTEL OLYMPIK, a.s.**  
Sokolovská 615/138, Praha 8  
IČ: 45272271, DIČ: CZ45272271  
zápis v OR MS Praha  
odd.B vložka 1429